

管理運営に関する基本的事項

私たちは、市街地にありながらも、豊かな自然と歴史的な資源を併せ持つ、本グループ公園の価値を次世代に受け継いでいけるよう”みんなが「いきいき」水とみどりのサステナブルパーク”を新たな基本理念と定めます。これまで培ってきたノウハウを活かしつつ、「公園」「まち」「ひと」のつながりによって相乗効果を発揮し、公園を取り巻く環境変化やニーズに応じていきます。

～基本理念～



～基本理念実現に向けた3つの視点～

| | | |
|---|---|--|
|  <p>パートナーシップ 公園がまちの顔に、暮らしの真ん中に</p> <p>公園をとりまく住民や、企業等の各分野のプロフェッショナルと連携し、地域一体となった事業で公園や地域の魅力・価値を向上に貢献していきます。また、ボランティア等の都民協働を通じて、公園や地域の活気や賑わい、コミュニティ形成にも寄与します。</p> |  <p>インクルーシブ みんながふらり、気軽にコミュニケーション</p> <p>ホスピタリティや多様性の尊重といった東京2020大会のレガシーも踏まえ、あらゆる人にとって心地よい公園を目指します。誰もが健康増進に取り組めるスポーツプログラムや、子どもたちの心身の育成・多世代交流に寄与する取組を展開します。</p> |  <p>レガシー 自然・歴史資源、時代をつなぐ公園づくり</p> <p>地域に親しまれ、受け継がれてきた自然や歴史資源を適切に維持管理しつつ、魅力を普及啓発し、公園への愛着や、シビックプライドを醸成します。また、激甚化する気象災害に備えた災害対応力の向上や、DX等も活用した感染症対応を実践します。</p> |
| <p>▶活用するノウハウ</p> <ul style="list-style-type: none"> 多様な主体との連携を形づくるコーディネート力 プログラム立案、地域の自発的な企画・取組の実現力 ボランティア団体を組織、育成する都民協働スキル 協賛やクラウドファンディングによる資金調達ノウハウ | <p>▶活用するノウハウ</p> <ul style="list-style-type: none"> 特別支援学校等とのコラボ等の企画・調整力 インバウンドやバリアフリーに関する施設管理能力 子どもたちの管理参画を促進するなど柔軟な企画力 多世代から信頼され、相互交流を促してきた管理ノウハウ | <p>▶活用するノウハウ</p> <ul style="list-style-type: none"> 生物多様性の保全や普及啓発の活動実績 地域との強固な信頼関係、歴史・文化の継承ノウハウ 訓練で培った災害対応力、イベント等での普及啓発実績 感染症対策の徹底、DXを活用したイベント等の対応力 |

運営管理計画

■公園別の将来像（5年後の姿）、管理運営方針と主要取組

特性に応じた「いきいき」とした公園づくりを進めます

【戸山公園】多様な世代や国籍、文化が交わる活気あふれる公園

- 箱根山演劇祭▶ 早稲田大学等との連携による、野外演奏場跡地を使用した演劇祭
- 健康増進プログラム▶ スポーツセンターと連携したアダプテッドスポーツプログラム
- 地域防災力のアップ▶ 日本語学校と連携した訓練で、留学生にも「自助」「共助」の意識を

【善福寺公園】地域一帯で、武蔵野の豊かな自然と文化を守り育てる公園

- 生物多様性の推進▶ 「開園60周年記念」メンバーとの更なる保全活動や普及啓発
- 総合学習のコーディネート▶ 小中高、それぞれのニーズに合わせた総合学習の展開
- 野鳥等の魅力をPR▶ 日本野鳥の会との連携した「バードウィーク」の開催やSNS発信

【高井戸公園】親子連れをはじめとした地域ぐるみでつくる、わくわく公園

- あおぞら会議▶ 地域の親子連れを中心としたニーズ把握と、地域一体となった活動
- 子どもボランティア▶ 子どもも気軽に管理に参加できる仕組みで多世代交流を促進
- サステナブルな花壇▶ 種から育てて収穫まで行う花壇で、景観向上と食育・農育

【浮間公園】伝統と新たな文化の融合で、まちの賑わいを生み出す公園

- 地域連携プロジェクト▶ 「チームUkiUkiミーティング」の活動で、風車広場にくつろぎ空間を創出
- サクラソウで地域活性▶ 新たな連携や取組で、多世代交流にも寄与
- 激甚化する豪雨災害への備え▶ 荒川下流氾濫タイムラインに基づくBCP訓練等

【赤塚公園】地域とともに、歴史と自然とアートを紡いでいく公園

- 開園50周年記念▶ 地域のアーティストや学校等との連携イベントで50周年をお祝い
- 特別支援学校とのコラボ▶ アート展や清掃活動を通じて一般来園者との相互理解を促進
- 生態INFOコーナー▶ ボランティアとの連携で生態系の魅力やモニタリング結果を発信

【石神井公園】地域で育ち豊かな自然、小旅行気分も楽しめる都会のオアシス公園

- 地域ぐるみでサステナブル▶ 地域資源のサステナブルについて考える地域連携イベント等を開催
- 子どもの居場所づくり▶ NPO等と連携し、公園ならではの視点で社会貢献
- ザリガニバイバイPJT▶ 利用者と外来種のアメリカザリガニを駆除

【大泉中央公園】近隣公園との連携をリードし、地域を元気にする公園

- 県営・区立公園連携▶ 隣接公園との連絡会を主導し、回遊性や賑わいを向上
- 特別支援学校とのコラボ▶ アート展等の開催を通じて一般来園者との相互理解を促進
- 自然観察プログラム▶ 子ども向け「みる・さわる・たのしむ」をテーマにした体験型観察会

【練馬城址公園】地域とともに考え、つくる、水と緑のふれあい公園


- パークミーティングを開催▶ 地域一体となった課題やニーズ把握と魅力アップ活動を展開
- 子どもスマイル公園づくり▶ 水と緑が一体となった子どもの遊び場づくり
- 地域防災の拠点化▶ 地域の親子連れやスタジオリバー施設と連携した訓練等で防災力アップ



「都市部の公園・北部」グループ事業計画書 概要版

■質の高いサービスを提供するための具体的な取組

自然や歴史資源を生かし、誰もが安全・安心な満足度の高い公園をつくります

| | | | | | |
|---|--|---|--|--|---|
| 豊かな自然や歴史資源をいかした利用プログラムの展開  生物多様性の向上 (サリガニバイバイPJT) | ウイズコロナ・ポストコロナにおけるサービスの向上  歴史資源の活用 (ガイドツアー) | 子どもたちとつくる公園  セルフガイドツール (QRコードによる解説) |  アプリ参加型イベント (尾張戸山荘今昔めぐり) |  子どもボランティア (お水あげ隊) |  体験学習 (小中高、特別支援学校) |
|---|--|---|--|--|---|

■利用者要望の把握方法と管理業務への反映方法

利用者の声にとことん向き合い、公園管理に反映させます

- 「禁止」から「できるために」へ：対面とICTで情報収集→情報蓄積→パークミーティング等対話・対応→検証→管理運営の改善
- ODX活用によるコミュニケーション力+マーケティング力向上

■都民協働や地域コミュニティとの連携による公園の魅力や地域の価値向上につながる取組

公園の特性やニーズに応じて、地域一体となった魅力や価値を向上させます

- 多様な主体との連携による「チーム UkiUki ミーティング」や「うきうき隊」で、地域のくつろぎ空間を創出【浮間】
- 「パークミーティング（仮）」で、新規開園に伴う課題や展望を話し合い、地域と一緒に新たな魅力を創出【練馬城址】



うきうき隊 (地域ボランティア)

パークミーティング (イメージ)

■公園の魅力向上と利用促進を図るための自主事業等の提案

自主財源を確保し、公園や地域の新たな魅力や価値、賑わい等を創出します

| | | | |
|---|--------------------------------------|------------------------------|---|
| 多様な資金調達 クラウドファンディング サポーター基金 企業協賛 イベント参加料 | 自主事業の実施 自販機・臨時売店 有料イベント | 収益を公園の魅力を高めるために 還元 | 収益還元により実施する事業 ●パートナーシップによるイベント開催 ●子どもたちと考える多様性プロジェクトの推進 ●DXの活用等による公園の魅力アップや利用促進 |
|---|--------------------------------------|------------------------------|---|

■パートナーシップによるイベント開催 地域の江戸東京野菜プロジェクト 子どもたちと考える多様性プロジェクト

| | | | | | |
|--|---|---|---|--|--|
|  箱根山演劇祭(仮) (早稲田大学とコラボ) |  THINK ETHICAL PARK DAY (アーティスト等との連携) |  江戸東京野菜の育成 (内藤とうがらし等) |  フェスタ開催 (地場野菜の販売) |  「サステナブルな花壇」プロジェクト |  生態 INFO コーナー |
|--|---|---|---|--|--|

■東京 2020 大会レガシーを継承する取組

多様性やホスピタリティを重視した3つのレガシーに取り組みます

- ①ユニバーサル社会への貢献▶ 特別支援学校とのコラボによるアート展等 NPO 等と連携した子どもの居場所づくり
- ②ホスピタリティ・おもてなし▶ 多言語対応、施設改良ほか
- ③身近なスポーツ体験▶ 多世代が参加可能なアダプテッドスポーツ等



健診プログラム

施設維持管理計画

■適切な維持管理を行うための取組

公園とまちの魅力を創出する「～利用者を笑顔にする維持管理～」を行います

- 安全・安心・快適性の確保
- 地域に愛される公園づくり
- 誰にでも使いやすい公園づくり
- 環境に配慮した維持管理と多様な自然環境の保全

<各公園における具体的な取組>

| | 快適空間を創出する取組 | 地域希少種と保全の取組案 |
|--------|------------------|-----------------|
| 戸山公園 | 続みんなの笑顔 PJT@芝生広場 | 大久保ツツジ復興 PJT |
| 善福寺公園 | 子ども芝生の創出 | ゼンブクシアザミ保全 |
| 高井戸公園 | 種からつくるサステナブルな花壇 | みんなのエコパッチ |
| 浮間公園 | ガーデンカフェプロジェクト | サクラソウの育成 |
| 赤塚公園 | 車椅子走行可能な崖線散策路 | ニリンソウ自生地の保全 |
| 石神井公園 | くつろぎ階段@野外ステージ | イヌタヌキモ等水草の保全 |
| 大泉中央公園 | ちょうの里・野鳥の森の魅力 UP | カントウタンポポ群生地の保全 |
| 練馬城址公園 | みんなのお花畑プロジェクト | としまえんから続く巨木等の保全 |



芝生の快適空間



希少種の保全活動

■事故、自然災害及び感染症などの社会課題への対策・対処するための取組

平常時から事故や災害に備え、緊急時は利用者の安全第一に迅速かつ的確に対応します

- 事故や災害を未然に防ぐための安全対策 (KY ミーティング、倒木防止等)
- 自然災害・事故や感染症に対するタイムラインによる組織的対応

■施設補修、施設改良に関する要望への取組

総合的観点から優先度を評価し、効果的な補修・改良に積極的に取り組みます

- OLINE 活用の不具合通報システムや GIS 等導入による迅速な情報収集・把握
- 規模別契約方式の採用、優先度レベルに応じた円滑な要望対応



野外卓の更新

■公園が持つ緑の特性を一層引き出すための新たな維持管理の考え方

共創の考えのもと6つの視点で新たな維持管理を推進します



グリーンセッション プロジェクト <利用者と一緒に考える維持管理>

- 参加型プロセスで利用者と共創する維持管理に取組みます
- トイレの快適性向上
- ベンチのリノベーション
- ゴミ箱ペインティング